

**SCADENZA  
PROROGATA**

**ENTRO IL  
10 LUGLIO**



**SCOPRI IL BANDO  
PER PRENDERE IN AFFITTO  
UNO DEGLI ALLOGGI DISPONIBILI**

**UNA  
COMUNITÀ ABITATIVA  
PER VIVERE MEGLIO**

**UN PROGETTO DI**



**Comune di  
Empoli**

**CON LA COLLABORAZIONE DI**



**ATS Freedom  
Condividere  
l'abitare**



# IL PROGETTO

UNA SOLUZIONE ABITATIVA INNOVATIVA CHE  
FACILITA' FORME DI COLLABORAZIONE E  
CONDIVISIONE TRA I RESIDENTI

UN EDIFICIO AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA  
CON APPARTAMENTI AD USO ESCLUSIVO  
E AREE E SERVIZI IN COMUNE

UN GRUPPO ETEROGENEO DI FUTURI  
ABITANTI ACCOMPAGNATO VERSO  
LA CREAZIONE DI UNA VERA  
E PROPRIA COMUNITA'  
DI RESIDENTI

# GLI APPARTAMENTI



**TIPOLOGIA A  
MONOLOCALE  
(28 MQ)**

disponibilità: 1 unità  
canone di locazione:  
€ 195 / mese

Massimo 2 abitanti.  
Adatto a singoli, coppie  
o nuclei monoparentali.



**TIPOLOGIA B  
BILOCALE  
(38,5 - 39 MQ)**

disponibilità: 9 unità  
canone di locazione:  
da € 197 a € 276 / mese

Massimo 2 abitanti.  
Adatto a singoli, coppie  
o nuclei monoparentali.



**TIPOLOGIA C  
TRILOCALE  
(54-74 MQ)**

disponibilità: 3 unità  
canone di locazione:  
da € 378 a € 517 /  
mese

Da 3 a 5 abitanti.  
Adatti a nuclei  
familiari.

# TUTTE LE FASI DEL PERCORSO

## SOGGETTI IDONEI

creazione di un elenco  
preliminare per ciascuna  
tipologia di alloggio che  
includerà chi potrà  
accedere al successivo  
processo partecipativo e  
chi sarà inserito in una  
lista di attesa.

10 LUGLIO

## PARTECIPAZIONE AL BANDO

Invio delle domande per la  
selezione dei futuri abitanti di  
Freedom

25 LUGLIO

## FASE PROPEDEUTICA

da realizzarsi attraverso un  
primo incontro esplorativo  
di gruppo che preciderà il  
processo partecipativo  
successivo

31 LUGLIO

## FASE ZERO DEL PERCORSO DI COSTRUZIONE DELLA COMUNITA' ABITATIVA

In cui verranno fatti un  
colloquio individuale e 4  
incontri collettivi a cui  
parteciperanno i soggetti  
ammessi al percorso

1 SETTEMBRE

30 SETTEMBRE

## SELEZIONE FINALE

dei 13 nuclei assegnati,  
assegnazione e consegna  
degli appartamenti

OTTOBRE 2022

**FASE DI CONSOLIDAMENTO**  
6 incontri con i 13 nuclei di  
cohouse, per costruire e  
consolidare un modello di  
abitare collaborativo condiviso

DICEMBRE 2022

CONSULTA IL BANDO COMPLETO SU [WWW.COOPCASA.EIT](http://WWW.COOPCASA.EIT)

# REQUISITI PER PARTECIPARE



## ETA'

L'avviso è rivolto a persone maggiorenni. Nel caso di nucleo familiare, almeno uno dei componenti deve avere almeno 18 anni.

## CITTADINANZA

Italiana o di uno Stato appartenente all'UE. Per cittadini extracomunitari è richiesto il permesso di soggiorno.

## RESIDENZA

Almeno uno dei componenti del nucleo richiedente deve avere la residenza anagrafica o svolgere la propria attività lavorativa nel Comune di Empoli o nei Comuni dell'Unione dei Comuni del Circondario Empolese Valdelsa, Città Metropolitana di Firenze.

## ISEE E REDDITO

ISEE compresa tra 8.000 e 35.000 €. Incidenza del canone convenzionato sul reddito dichiarato ai fini IRPEF del nucleo familiare non superiore al 30%.

## VIENI A CONOSCERE FREEDOM

Nei giorni **12 maggio 2022**, negli orari 16-19, e **28 maggio 2022**, negli orari 10-12 e 14-18, e **23 giugno 2022**, negli orari 16-19, saranno organizzati i momenti di **Open House** in cui saranno aperte a tutti le porte del Condominio Solidale Freedom e sarà possibile visitare gli appartamenti e gli spazi comuni.

## Scopri di più

### MODALITA' DI CONSEGNA DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

- tramite pec all'indirizzo di posta certificata di Casae: [coop.casae@pec.it](mailto:coop.casae@pec.it)
- consegna a mano in forma cartacea presso lo sportello Freedom Condividere l'abitare in via De Sanctis 19 a Empoli, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9,30 alle ore 13,00

### SERVIZIO DI ORIENTAMENTO E SUPPORTO ALLA COMPILAZIONE:

Previo appuntamento - da richiedenti alla mail [info@coopcasae.it](mailto:info@coopcasae.it) o telefonando al numero fisso 0571 845215 o cellulare 3381829903 - nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10 alle ore 13 presso lo sportello Freedom Condividere l'abitare. In alternativa sarà possibile richiedere informazioni inviando un'email all'indirizzo dedicato [freedom.empoli@gmail.com](mailto:freedom.empoli@gmail.com)